



СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШІСТДЕСЯТ ПЕРША ЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

23 грудня 2025 року

с. Степне

№ 11

Про затвердження Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, і осіб з їх числа Степненської сільської ради на 2026-2030 роки

Керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 №866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини», з метою реалізації державної політики щодо захисту житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» № 2342-IV від 13.01.2005р. зі змінами, Степненська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, і осіб з їх числа Степненської сільської ради на 2026-2030 роки, (далі – Програма), що додається.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з планово-бюджетних питань, соціального захисту та законності.

Сільський голова



В'ячеслава ЛЮБИМЕНКО

Додаток
до рішення Степненської
сільської ради
від 23.12.2025 року № 11

**Програма забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених
батьківського піклування та осіб з їх числа Степненської сільської ради на
2026-2030 роки (далі – Програма)**

1. Загальна характеристика Програми

1.	Ініціатор розроблення Програми	Степненська сільська рада
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	наказ Міністерства соціальної політики України від 06.11.2015 № 1092 «Про затвердження рішення колегії Міністерства соціальної політики України від 29.10.2015 «Про основні пріоритети державної політики у соціальній сфері з питань забезпечення прав дітей в Україні»
3.	Розробник Програми	Служба у справах дітей Степненської сільської ради
4.	Співрозробники Програми	-
5.	Відповідальний виконавець Програми	Степненська сільська рада
6.	Учасники Програми	Степненська сільська рада
7.	Термін реалізації Програми	2026 – 2030 роки
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Місцевий бюджет Обласний бюджет Державний бюджет
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	1000 000,0
9.1	У тому числі бюджетних коштів,	1000 000,0
	- з них коштів обласного бюджету	У межах фінансового забезпечення 500 000,0
10.	Основні джерела фінансування	Кошти місцевих бюджетів, інші джерела фінансування

2. Проблеми, на розв'язання яких спрямована Програма

В Степненській сільській раді станом на 03 листопада 2025 року на первинному обліку перебуває 12 дітей, які мають статус дитини-сироти або дитини, позбавленої батьківського піклування. З них 9 дітей - під опікою та піклуванням громадян, 3 дітей перебувають в інтернатних закладах.

Із загальної кількості дітей зазначеної категорії дитина взагалі немає житла.

Впродовж 2026-2030 років 7 дітей, згідно із законодавством, потребуватиме постановки на соціальний квартирний облік.

Частина житла, що належить дітям на праві власності та користування, потребує проведення ремонтних робіт.

Разом з тим, можливість місцевого бюджету є досить обмеженими порівняно із потребами соціальної сфери, у зв'язку з чим є необхідність виділення субвенції з обласного до місцевого бюджету, з метою співфінансування витрат, пов'язаних із формуванням фонду соціального житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, а також проведення капітального ремонту житла, яке належить зазначеним категоріям дітей/осіб на праві власності.

Програма передбачає вжиття заходів із забезпечення дотримання житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

3. Мета Програми

Метою Програми є вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

4. Шляхи і засоби реалізації положень Програми

Шляхами і засобами розв'язання проблеми є:

- ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;
- вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;
- упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа шляхом проведення реконструкції чи капітального ремонту житла;
- вивчення питання щодо необхідності забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом;
- ведення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла;
- вжиття заходів щодо постановки дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягли 16-річного віку, у яких відсутнє житло або воно перебуває у непридатному стані, на квартирний облік (облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов) та соціальний квартирний облік;

- формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа житлом шляхом його придбання серед введених в експлуатацію і на вторинному ринку багатоквартирних житлових будинків, житлових будинків, що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб та земельних ділянок, на яких вони розміщені.

5.Обсяг та джерела фінансування, строки виконання Програми

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів обласного, та місцевого бюджету, а також за рахунок інших джерел, не заборонених законодавством.

Підгрунтям для розрахунку коштів, необхідних на придбання або упорядкування житла, є:

- кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які повернуться з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу за період виконання Програми та у яких відсутнє житло або перебуває у непридатному для проживання стані,

- прогнозовані показники опосередкованої вартості спорудження житла, які визначаються Мінрегіоном на відповідний період згідно з Порядком визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженим наказом Державного комітету України з будівництва та архітектури від 27 вересня 2005 року № 174, зареєстрованим у Міністерстві юстиції 12 жовтня 2005 року за № 1185/11465,

- норми жилої площі, установлені органом місцевого самоврядування, який надає соціальне житло, але не менше мінімальної норми забезпечення соціальним житлом, яка встановлюється Кабінетом Міністрів України.

6. Напрямки діяльності та заходи Програми

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн, в т.ч.:					Очікуваний результат
					2026*	2027*	2028*	2029*	2030*	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Збереження житла, щоналежить на правівласності або праві користування дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування	1) Забезпечення ведення обліку нерухомого майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, й ого збереження у придатному для проживання стані, встановлення опіки над майном	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради, Служба у справах дітей	Фінансування не потребує						Контроль за наявністю/відсутністю житла та забезпечення належного його утримання
	2) Здійснення контролю за своєчасним набуттям дітьми-сиротами, дітьми, позбавленими батьківського піклування, права спадщини на житло за законом та заповітом	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради Служба у справах дітей	Фінансування не потребує						Захист майнових прав дітей

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	3) Сприяння виготовленню правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке мають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради, Служба у справах дітей	Фінансування не потребує						
	4) Створення комісій для проведення обстеження стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, оцінка вартості упоряджувальних робіт з урахуванням	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради	Фінансування не потребує						Вивчення питання необхідності постановки на соціальний квартирний облік, придбання житла, проведення капітального ремонту

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	встановлених санітарних і технічних вимог									
	5) Капітальний ремонт чи реконструкція житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради	Обласний бюджет	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	Приведення у належний стан житла, яке перебувало у непридатному для проживання стані
				Місцевий бюджет	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2. Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом, формування житлового фонду соціального призначення	1) Здійснення аналізу потреби у наданні житла особам з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, після їх повернення з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради, Відділ - Служба у справах дітей	Фінансування не потребує						Визначення осіб, які потребують забезпечення житлом
	2) Ведення соціального квартирного обліку дітей-сиріт,	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради,	Фінансування не потребує						Облік осіб, які потребують забезпечення

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на поза чергове отримання житла із житлового фонду соціального призначення		секретар виконавчого комітету, комісія з питань захисту прав дитини							житлом
	3) Сприяння зарахуванню дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, при досягненні ними 16 років, на квартирний та соціальний квартирний облік	2026-2030	Служба у справах дітей	Фінансування не потребує						Зарахування на соціальний квартирний облік
	4) Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа соціальним житлом	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради	Обласний бюджет Місцевий бюджет селищної ради						Придбання житлових приміщень для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа благоустроєм

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										житлом
	5) Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради	Місцевий бюджет						Наявність фонду соціального житла для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа
4. Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	1) Вжиття заходів щодо передачі у власність дітям-сиротам та дітям, позбавлених батьківського піклування, житла, у разі якщо право користування житлом є тільки у них	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради , опікунська рада	Фінансування не потребує						Забезпечення житлом на праві власності
	2) Призначення особи, яка буде представляти інтереси дитини-сироти чи дитини, позбавленої батьківського піклування на здійснення права	2026-2030	Виконком Степненської сільської ради , опікунська рада	Фінансування не потребує						Захист житлових та майнових прав дітей

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	спадкування, у випадках, коли така дитина є спадком-цем житла чи майна									
Всього по Програмі:					200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	

*Конкретні обсяги фінансування визначаються щороку, виходячи з реальних фінансових можливостей

6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію із виконання Програми здійснює Степненська сільська рада.

Контроль за дотриманням житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, цільовим та ефективним використанням коштів субвенції здійснюють органи опіки та піклування та Служба у справах дітей Степненської сільської ради.

Учасники Програми подають звіт про виконання заходів відповідальному виконавцю щорічно до 10 лютого року, наступного за звітним.

Відповідальний виконавець Програми раз у рік до 25 лютого подає департаменту Запорізької облдержадміністрації узагальнену інформацію про стан її виконання.

Секретар сільської ради



Анжела РЯБОКОНЬ