



СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ  
П'ЯТДЕСЯТ ШОСТА ЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

02 липня 2025 року

№ 14

Про затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:04:002:0176 площею 26,6743 га (Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада)

Розглянувши технічну документацію із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:04:002:0176 площею 26,6743 га, розроблену ФОП «Коцило В.П.», керуючись статтями 19, 22 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 201 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Методикою нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147, статтями 13, 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтю 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Степненська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:04:002:0176 площею 26,6743 га, категорія земель: Землі лісогосподарського призначення, код виду цільового призначення – 09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:04:002:0176 площею 26,6743 га, категорія земель: Землі лісогосподарського призначення, код виду цільового призначення – 09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада, на рівні 1 421 139 (один мільйон чотириста двадцять одна тисяча сто тридцять дев'ять) гривень 11 копійок, у тому числі, вартість 1 м<sup>2</sup> – 5 (п'ять) гривень 33 копійки.
3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки виконана станом на квітень 2025 року та в подальшому вона підлягає щорічній індексації згідно пункту 2 статті 289 Податкового кодексу України.
4. В разі затвердження робіт з нормативної грошової оцінки земель громади виконані роботи треба переглянути.
5. Термін дії нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 7 – 10 років з моменту її виготовлення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології.

Сільський голова



Вячеслав ЛЮБИМЕНКО