



СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СОРОК ВОСЬМА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

09 серпня 2024 року

№ 13

Про затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:02:001:0293 площею 21,6749 га

Розглянувши технічну документацію із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:02:001:0293 площею 21,6749 га, розроблену ФОП Коцило В.П., керуючись статтями 19, 22 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 201 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Методикою нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147, статтями 13, 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Степненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:02:001:0293 площею 21,6749 га, категорія земель: Землі водного фонду, код виду цільового призначення – 10.07 Для рибогосподарських потреб, вид використання – для розведення риби, Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:02:001:0293 площею 21,6749 га, категорія земель: Землі водного фонду, код виду цільового призначення – 10.07 Для рибогосподарських потреб, вид використання – для розведення риби, Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада, на рівні 456 975 (чотириста п'ятдесят шість тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять) гривень 38 копійок, у тому числі, вартість 1 м<sup>2</sup> – 2 (дві) гривні 11 копійок.
3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки виконана станом на червень 2024 року та в подальшому вона підлягає щорічній індексації згідно пункту 2 статті 289 Податкового кодексу України.
4. В разі затвердження робіт з нормативної грошової оцінки земель громади виконані роботи треба переглянути.
5. Термін дії нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 7 – 10 років з моменту її виготовлення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології.

Сільський голова



Вячислав ЛЮБИМЕНКО