



СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СОРОК СЬОМА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

12 липня 2024 року

№ 6

Про затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322186800:02:002:0159 площею 1,5100 га (Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 3)

Розглянувши технічну документацію із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322186800:02:002:0159 площею 1,5100 га, розроблену ФОП Коцило В.П., керуючись статтями 19, 22 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 201 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Методикою нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147, статтями 13, 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Степненська сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322186800:02:002:0159 площею 1,5100 га, категорія земель: Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код виду цільового призначення – 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), вид використання – для розташування басейну добового регулювання, Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 3.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 2322186800:02:002:0159 площею 1,5100 га, категорія земель: Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код виду цільового призначення – 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), вид використання – для розташування басейну добового регулювання, Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 3, на рівні 1 499 115 (один мільйон чотириста дев'яносто дев'ять тисяч сто п'ятнадцять) гривень 62 копійки, у тому числі, вартість 1 м<sup>2</sup> – 99 (дев'яносто дев'ять) гривень 28 копійок.
3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки виконана станом на червень 2024 року та в подальшому вона підлягає щорічній індексації згідно пункту 2 статті 289 Податкового кодексу України.
4. В разі затвердження робіт з нормативної грошової оцінки земель громади виконані роботи треба переглянути.
5. Термін дії нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 7 – 10 років з моменту її виготовлення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології.

Сільський голова



Вячеслав ЛЮБИМЕНКО