



СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ШОСТА ЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

26 червня 2024 року

№ 37

Про затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:03:001:3563 площею 0,6850 га (Запорізька область, Запорізький район, село Степне, вулиця Урожайна, 1)

Розглянувши технічну документацію із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:03:001:3563 площею 0,6850 га, розроблену ФОП Коцило В.П., керуючись статтями 19, 22 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 201 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Методикою нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147, статтями 13, 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Степненська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:03:001:3563 площею 0,6850 га, категорія земель: Землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для розташування складу, Запорізька область, Запорізький район, село Степне, вулиця Урожайна, 1.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:03:001:3563 площею 0,6850 га, категорія земель: Землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для розташування складу, Запорізька область, Запорізький район, село Степне, вулиця Урожайна, 1, на рівні 1 388 658 (один мільйон триста вісімдесят вісім тисяч шістсот п'ятдесят вісім) гривень 85 копійок, у тому числі, вартість 1 м² – 202 (двісті дві) гривні 72 копійки.
3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки виконана станом на червень 2024 року та в подальшому вона підлягає щорічній індексації згідно пункту 2 статті 289 Податкового кодексу України.
4. В разі затвердження робіт з нормативної грошової оцінки земель громади виконані роботи треба переглянути.
5. Термін дії нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 7 – 10 років з моменту її виготовлення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології.

Сільський голова



Вячеслав ЛЮБИМЕНКО