



СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА ЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

30 червня 2023 року

№ 41

Про затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322186800:04:003:0023 площею 0,9850 га (Запорізька область, Запорізький район, село Лежине, вулиця Шевченка, 1а)

Розглянувши технічну документацію із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322186800:04:003:0023 площею 0,9850 га, розроблену ФОП Коцило В.П., керуючись статтями 19, 22 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 201 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Методикою нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147, статтями 13, 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Степенська сільська рада ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322186800:04:003:0023 площею 0,9850 га, код виду цільового призначення – 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), вид використання – Для розташування насосної станції, Запорізька область, Запорізький район, село Лежине, вулиця Шевченка, 1а.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 2322186800:04:003:0023 площею 0,9850 га, код виду цільового призначення – 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), вид використання – Для розташування насосної станції, Запорізька область, Запорізький район, село Лежине, вулиця Шевченка, 1а, на рівні 493 802 (чотириста дев'яноста три тисячі вісімсот дві) гривень 70 копійок, у тому числі, вартість 1 м<sup>2</sup> – 50 (п'ятдесят) гривень 13 копійок.
3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки виконана станом на квітень 2023 року та в подальшому вона підлягає щорічній індексації згідно пункту 2 статті 289 Податкового кодексу України.
4. В разі затвердження робіт з нормативної грошової оцінки земель громади виконані роботи треба переглянути.
5. Термін дії нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 7 – 10 років з моменту її виготовлення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології.

Сільський голова



Вячеслав ЛЮБИМЕНКО