



УКРАЇНА  
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА ЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

14 липня 2023 року

№ 103

Про затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:03:001:3558 площею 1,0000 га (Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 4)

Розглянувши технічну документацію із нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:03:001:3558 площею 1,0000 га, розроблену ФОП Коцило В.П., керуючись статтями 19, 22 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 201 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Методикою нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147, статтями 13, 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Степненська сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:03:001:3558 площею 1,0000 га, код виду цільового призначення – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, вид використання – для розміщення шламонасосної станції (ШНС-4), Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 4.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 2322188600:03:001:3558 площею 1,0000 га, код виду цільового призначення – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, вид використання – для розміщення шламонасосної станції (ШНС-4), Запорізька область, Запорізький район, Степненська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 4, на рівні 1 743 271 (один мільйон сімсот сорок три тисячі двісті сімдесят одна) гривень 20 копійок, у тому числі, вартість 1 м<sup>2</sup> – 174 (сто сімдесят чотири) гривень 33 копійки.
3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки виконана станом на червень 2023 року та в подальшому вона підлягає щорічній індексації згідно пункту 2 статті 289 Податкового кодексу України.
4. В разі затвердження робіт з нормативної грошової оцінки земель громади виконані роботи треба переглянути.
5. Термін дії нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 7 – 10 років з моменту її виготовлення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології.

Сільський голова



Вячеслав ЛЮБИМЕНКО