

УКРАЇНА

СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДВАДЦЯТЬ ДРУГА ЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ`ЯТОГО СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

12 липня 2022 року № 38

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Степненської сільської територіальної громади на 2023 рік

Керуючись статтями 10, 12, 265, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Степненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Степненської сільської територіальної громади:
   1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
   2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначаються п.266.1 ст.266 Податкового кодексу України.
3. Об’єкт оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначається п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України.
   1. Не є об’єктом оподаткування об’єкти, що визначені пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України.
4. База оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначається п.266.3 ст.266 Податкового кодексу України.
   1. Випадки зменшення бази оподаткування об’єкта/об’єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, визначаються пп.266.4.1 п.266.4 ст.266 Податкового кодексу України, а саме:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об’єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

1. Перелік об’єктів, до яких не застосовуються пільги з податку для фізичних осіб, передбачені [підпунктами 266.4.1](http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/paran6392" \l "n11806) та [266.4.2](http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/paran6392#n11812) пункту 266.4 ст.266 Податкового кодексу України визначено пп.266.4.3 п.266.4 ст.266 Податкового кодексу України, а саме:

* до об’єкта/об’єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об’єкта/об’єктів перевищує п’ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 цього пункту;
* до об’єкта/об’єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

1. Податковий період визначається п.266.6 ст.266 Податкового кодексу України.
2. Порядок обчислення суми податку здійснюється відповідно до п.266.7 та п.266.8 ст.266 Податкового кодексу України.
3. Порядок сплати податку визначається п.266.9 ст.266 Податкового кодексу України.
4. Строк сплати податку визначається п.266.10 ст.266 Податкового кодексу України.
5. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначається пп.266.7.5. п.266.7 ст.266 Податкового кодексу України.
6. Відповідальність за невиконання або за неналежне виконання податкового обов’язку несуть платники податку відповідно до Податкового кодексу України.
7. Не врегульовані цим рішенням питання регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.
8. Опублікувати дане рішення на офіційному веб-сайті Степненської сільської територіальної громади: <https://stepnerada.gov.ua/>.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 14. Рішення набирає чинності з 01 січня 2023 року.  15. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з планово- бюджетих питань, соціального захисту та законнгості.  Степненський сільський голова Вячислав ЛЮБИМЕНКО    Додаток № 1  до рішення Степненської сільської ради  від 12 липня 2022 року № 38    СТАВКИ  податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1  Ставки встановлюються на 2023 рік та вводяться в дію з 01.01.2023 року.  Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади | | UA23000000000064947 | UA23060000000070350 | UA23060270000087706 (2322188600)  UA23060270010047338 (2322188601)  UA23060270020047208 (2322188803)  UA23060270030022607 (2322188801)  UA23060270040015878 (2322188804)  UA23060270050028746 (2322188805)  UA23060270060032097 (2322188603)  UA23060270070072991 (2322188802)  UA23060270080054296 (2322188602) | Степненська сільська рада Запорізького району Запорізької області |  | Класифікація будівель та споруд2 | | Ставки податку3 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | код2 | найменування2 | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | | | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | | 11 | Будівлі житлові | | | | | | | | 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | | | 1110 | Будинки одноквартирні5 | | | | | | | | 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1110.4 | Будинки дачні та садові | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | | | 1121 | Будинки з двома квартирами5 | | | | | | | | 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1121.2 | Котеджі та  удинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами5 | | | | | | | | 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 113 | Гуртожитки5 | | | | | | | | 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | | 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | | | 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | | | 1211 | Будівлі готельні | | | | | | | | 1211.1 | Готелі | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1211.2 | Мотелі | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1211.3 | Кемпінги | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1211.4 | Пансіонати | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 12  1.5 | Ресторани та бари | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | | | 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 122 | Будівлі офісні | | | | | | | | 1220 | Будівлі офісні5 | | | | | | | | 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1220.3 | Будівлі органів правосуддя5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1220.4 | Будівлі закордонних представництв5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 123 | Будівлі торговельні | | | | | | | | 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | | | 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 124 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку | | | | | | | | 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі | | | | | | | | 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1241.2 | Вокзали та інші будівлі зал  зничного транспорту | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та  ролейбусні депо | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1242 | Гаражі | | | | | | | | 1242.1 | Гаражі наземні | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1242.2 | Гаражі підземні | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | | | | 1251 | Будівлі промислові5 | | | | | | | | 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  | | 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  | | 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  | | 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  | | 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  | | 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  | | 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  | | 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  | | 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  | | 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | | | 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1252.3 | Силоси для зерна | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1252.6 | Холодильники | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1252.7 | Складські майданчики | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1252.8 | Склади універсальні | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1252.9 | Склади та сховища інші5 | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | | | 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | | | 1261.1 | Театри, кінотеатри та  концертні зали | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1261.3 | Цирки | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  | | 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | | | 1262.1 | Музеї та художні галереї5 | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища5 | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1262.3 | Технічні центри | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1262.4 | Планетарії5 | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1262.5 | Будівлі архівів5 | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | | | 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1263.2 | Будівлі вищих навчальни  закладів | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | | | 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1265 | Зали спортивні5 | | | | | | | | 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1265.2 | Басейни криті для плавання | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1265.5 | Тири | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1265.9 | Зали спортивні інші | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | | | | 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5 | | | | | | | | 1271.1 | Будівлі для тваринництва5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1271.2 | Будівлі для птахівництва5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1271.6 | Будівлі тепличного господарства5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1271.7 | Будівлі рибного господарства5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності5 | | | | | | | | 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  | | 1272.3 | Цвинтарі та крематорії5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1273 | Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою5 | | | | | | | | 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше5 | | | | | | | | 1274.1 | Казарми Збройних Сил5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | 0 |  |  | 0 |  |  | | 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  | | 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |   1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.  2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.  3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.  4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.  5 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.  Секретар сільської ради Анжела РЯБОКОНЬ    Додаток №2  до рішення Степненської сільської ради  Запорізького району Запорізької області  від 12 липня 2022 року № 38    ПЕРЕЛІК пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1  Пільги встановлено на 2023 рік вводяться в дію з 01.01.2023 року.  Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Код області | | | Код району | Код згідно з КОАТУУ | | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади | | | | | | | UA23000000000064947 | | | UA23060000000070350 | UA23060270000087706 (2322188600)  UA23060270010047338 (2322188601)  UA23060270020047208 (2322188803)  UA23060270030022607 (2322188801)  UA23060270040015878 (2322188804)  UA23060270050028746 (2322188805)  UA23060270060032097 (2322188603)  UA23060270070072991 (2322188802)  UA23060270080054296 (2322188602) | | Степненська сільська рада Запорізького району Запорізької області | | | | | | |  |  | | |  |  |  | |  |  |  | | Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | | | | | | | | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) | | | | | Пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюються відповідно до п.266.2.2 ст.266 Податкового кодексу України, крім того звільняються від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:  а) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);  б) будівлі дитячих будинків сімейного типу;  в) гуртожитки;  г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв’язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради;  д) об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об’єкта на дитину;  ж) об’єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб’єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що  провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;  з) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;  і) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств. | | | | | | | | 100%  100% | | | |   1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо. |  | Г.О.Загребельна |

Секретар сільської ради Анжела РЯБОКОНЬ