



УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТНАДЦЯТА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

23 листопада 2021 року

№ 11

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за кадастровим номером 2322188600:04:002:0177 площею 0,5000 га ТОВ «Агрофірма «ВАЛС», розташованої на території Степненської сільської територіальної громади.

Розглянувши клопотання ТОВ «Агрофірма «ВАЛС» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології, керуючись статтями 12, 122, 123 Земельного Кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Степненська сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в оренду ТОВ «Агрофірма «ВАЛС» для іншого сільськогосподарського призначення за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої на території Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області (за межами населених пунктів), (кадастровий номер 2322188600:04:002:0177).
2. Передати ТОВ «Агрофірма «ВАЛС» (код за ЄДРПОУ 30845155) в оренду строком на 7 (сім) років земельну ділянку за кадастровим номером 2322188600:04:002:0177 площею 0,5000 га за рахунок земель комунальної власності, код виду цільового призначення – 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення.
3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки за кадастровим номером 2322188600:04:002:0177 площею 0,5000 га станом на 19.10.2021 становить 12 111 (дванадцять тисяч сто одинадцять) гривень 44 копійки.
4. Встановити ТОВ «Агрофірма «ВАЛС» орендну плату за надану в користування земельну ділянку в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 1 453 (одна тисяча чотириста п'ятдесят три) гривні 32 копійки в цінах 2021 року.
5. Зобов'язати ТОВ «Агрофірма «ВАЛС»:
 - у місячний термін укласти Договір оренди земельної ділянки і провести реєстрацію права оренди у встановленому законом порядку;
 - у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати копію договору оренди землі органу державної фіскальної служби;
 - у п'ятиденний термін після реєстрації права оренди на земельну ділянку надати копію Витягу про реєстрацію права оренди на земельну ділянку до виконавчого комітету сільської ради;
 - виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології

Степненський сільський голова



Вячеслав ЛЮБИМЕНКО