



УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ЧОТИРНАДЦЯТА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

18 жовтня 2021 року

№ 35

Про розгляд заяви Варавки Миколи Володимировича про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства

21.09.2021 до Степненської сільської ради надійшла заява Варавки Миколи Володимировича від 21.09.2021 про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Степненської сільської ради за кадастровим номером 2322186800:01:001:0280 у власність орієнтовною площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства. До заяви додані: графічний матеріал, на якому зображено бажане місце розташування земельної ділянки; копія паспорта у формі книжечки та копія картки платника податків; копія посвідчення учасника бойових дій, копія довідки про безпосередню участь в АТО та копія довідки про визнання учасником бойових дій.

Відповідно до приписів частини 7 статті 118 Земельного Кодексу України підставою відмови у наданні такого дозволу може бути невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Згідно частини 5 статті 136 Земельного Кодексу України земельні ділянки, включені до переліку земельних ділянок державної чи комунальної власності або прав на них, які виставлені на земельні торги, не можуть відчужуватися, передаватися в заставу, надаватися у користування до завершення торгів.

Земельна ділянка за кадастровим номером 2322186800:01:001:0280 включена до переліку земельних ділянок комунальної власності, права оренди на які виставлені на земельні торги. Вищенаведене є підставою для відмови Варавці Миколі Володимировичу в наданні дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2,0 га для ведення особистого селянського господарства із земель комунальної власності Степненської сільської ради згідно приписів частини 7 статті 118 Земельного кодексу України.

На підставі викладеного, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від 18.10.2021, керуючись статтями 12, 33, 83, 116, 118, 121, 122, 136 Земельного кодексу України, Законом України «Про особисте селянське господарство», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Степненська сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Варавці Миколі Володимировичу в наданні дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2,0 га для ведення особистого селянського господарства із земель комунальної власності Степненської сільської ради.
2. Повідомити Варавку Миколу Володимировича про прийняте рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на сільського голову.

Степненський сільський голова



Вячеслав ЛЮБИМЕНКО