



УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВНАДЦЯТА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

06 серпня 2021 року

№ 13

Про розгляд заяви Варавки Миколи Володимировича про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства

12.07.2021 до Степненської сільської ради надійшла заява Варавки Миколи Володимировича від 12.07.2021 про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Степненської сільської ради за кадастровим номером 2322186800:01:001:0280 у власність орієнтовною площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства.

До заяви додані: графічний матеріал, на якому зображено бажане місце розташування земельної ділянки; копія паспорта у формі книжечки та копія картки платника податків; копія посвідчення учасника бойових дій, копія довідки про безпосередню участь в АТО та копія довідки про визнання учасником бойових дій.

Подані документи не відповідають вимогам статті 118 Земельного кодексу України з огляду на наступне.

Згідно відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно земельна ділянка за кадастровим номером 2322186800:01:001:0280 перебуває у комунальній власності Степненської сільської ради. На земельну ділянку за кадастровим номером 2322186800:01:001:0280 зареєстровані інші речові права: право оренди земельної ділянки за Скурідіною Оксаною Петрівною. У порушення статті 118 Земельного кодексу України до заяви Варавки Миколи Володимировича від 20.05.2021 не додано погодження із землекористувачем земельної ділянки за кадастровим номером 2322186800:01:001:0280 – Скурідіною Оксаною Петрівною.

При цьому згідно приписів частини 5 статті 116 Земельного кодексу України земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом.

Крім того, рішенням Степненської сільської ради від 11.06.2021 № 50 вже приймалось рішення з цього питання.

На підставі викладеного, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології від 06.08.2021, керуючись статтями 12, 33, 83, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статтями 26, 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Степненська сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Варавці Миколі Володимировичу у наданні дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Степненської сільської ради за кадастровим номером 2322186800:01:001:0280 у власність орієнтовною площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства – у зв'язку з відсутністю погодження із землекористувачем: Скурідіною Оксаною Петрівною.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на сільського голову.

Степненський сільський голова



В.М. Любименко