ПРОТОКОЛ № 28
засідання двадцять восьмої чергової сесії Степненської сільської ради
восьмого скликання

21 червня 2017 року с. Степне

Усього обрано – 14 депутатів
Було присутніх - 10 депутатів

У роботі сесії приймали участь керівники бюджетних установ.

Відкрив пленарне засідання сесії голова Степненської сільської ради Любименко Вячислав Михайлович.

Голова сільської ради:

Запропонував відкрити двадцять восьму чергову сесію восьмого скликання.

Результати голосування:
за – 10 депутатів
проти - 0
утрималися - 0
(приймається)

Двадцять восьму чергову сесію восьмого скликання оголошую відкритою.

Голова сільської ради:

Вніс пропозицію про включення до порядку денного двадцять восьмої чергової сесії восьмого скликання Степненської сільської ради 11 питань:

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про стан харчування учнів в Степненській ЗОШ та дітей КДНЗ «Сонечко».
Доповідач: Селіванова Л.І., Бугай О.В., керівники закладів освіти.
2. Про хід виконання Програми збереження та використання об'єктів культурної спадщини на території сільської ради.
Доповідач: Пащіна В.П., спеціаліст землевпорядник.
3. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Янковій Софії Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Нагорна, буд. 3о-а в с. Степне Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області.
Доповідач: Пащіна В.П., спеціаліст землевпорядник.
4. Про внесення змін та доповнень до рішення сільської ради №10 від 22.12.2016р. «Про бюджет Степненської сільської ради на 2017рік».
Доповідач: Любименко В.М., сільський голова.

5. Про звільнення окремих категорій осіб, від оплати вартості деяких адміністративних послуг, яка зараховується до бюджету Степненської сільської ради.

Доповідач: Любименко В.М., сільський голова.

6.Про надання матеріальної допомоги членам сім'ї , учасників бойових дій АТО, які померли на встановлення пам'ятників.

Доповідач: Висоцький А.А., голова бюджетної комісії.

7. Про прийом та звільнення директора ЖЕКП «Степок».

Доповідач: Любименко В.М., сільський голова.

8. Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області.

Доповідач: Любименко В.М., сільський голова.

9. Про встановлення плати за землю на території Степненської сільської ради.

Доповідач: Любименко В.М., сільський голова.

10. Про пільги щодо земельного податку на території Степненської сільської ради.

Доповідач: Любименко В.М., сільський голова.

11. Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування.

Доповідач: Любименко В.М., сільський голова.

12.Різне.

Голова сільської ради:

Зауважив, що проекти рішень, відповідно до регламенту, направлені на електронні адреси та роздані депутатам для їх опрацювання. Питання порядку денного попередньо розглянуті на засіданнях постійних комісій.

Голова сільської ради:

Запропонував прийняти за основу і в цілому порядок денний двадцять восьмої чергової сесії сільської ради восьмого скликання.

**Результати голосування за основу і в цілому:**

за - 10 депутатів
проти - 0
утрималися - 0
(приймається)

Порядок денний двадцять восьмої чергової сесії прийнято за основу і в цілому .

Голова сільської ради:

Запропонував обрати лічильну комісію у складі 3 чоловік для підрахунків голосів при прийнятті рішень.

**Результати голосування:**

за - 10 депутатів
проти - 0
утрималися - 0
(приймається).

Кількісний склад лічильної комісії затверджено.
Голова сільської ради:

Висунув пропозицію обрати до складу лічильної комісії:
Надтока О.В. - депутата округу № 3,
Гаращенко Л.П. - депутата округу №13 ,
Біленкова Л.М. - депутат виборчого округу № 12,

**Результати голосування:**
за - 10 депутатів
проти - 0
утрималися - 0
(приймається).
Персональний склад лічильної комісії затверджено.
Лічильна комісія приступила до роботи.

Голова сільської ради:

Виснув пропозицію затвердити регламент роботи сесії.

Натати для виступу з першого по дев'яте питання доповідачам до 5 хвилин, для обговорювання до 10 хвилин для довідок до 3 хвилин. Запропонував сесію провести за 1 годину 30 хвилин без перерви.

**Результати голосування:**
за - 10 депутатів
проти - 0
утрималися - 0
(приймається).

Регламент роботи двадцять восьмої чергової сесії сільської ради депутатів восьмого скликання затверджено одноголосно.

Голова сільської ради:
Переходимо до розгляду **першого** питання «Про стан харчування учнів в Степненській ЗОШ та дітей КДНЗ «Сонечко».

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №9 Висоцький А.А., депутат виборчого округу №12 Біленкова Л.М., депутат виборчого округу №3 Надтока О.В., які запропонували оформити рішення згідно чинного законодавства.

Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.

Чи будуть запитання ? Немає.
Переходимо до поіменного голосування.
Прошу голосувати .
Хто за ? – 10 депутатів,- 1 голова сільської ради
Проти ? - 0
Утрималися ? – 0
Результати поіменного голосування додаються.
**Рішення № 1 прийняте, додається.**

Голова сільської ради:
Переходимо до розгляду **другого** питання «Про хід виконання Програми збереження та використання об'єктів культурної спадщини на території сільської ради».
Слово надається спеціалісту землевпорядника Пащіні Валентині Павлівні!

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №6 Василяженко В.Г., депутат виборчого округу №3 Надтока О.В., депутат виборчого округу №2 Фомін М.О., які запропонували оформити рішення згідно чинного законодавства.

Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.
Чи будуть запитання ? Немає.
Переходимо до поіменного голосування.
Прошу голосувати .
Хто за ? – 10 депутатів,-1 голова сільської ради
Проти ? - 0
Утрималися ? –
Результати поіменного голосування додаються.
**Рішення № 2 прийняте, додається.**

Голова сільської ради:
Переходимо до розгляду **третього** питання «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Янковій Софії Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Нагорна, буд. 3о-а в с. Степне Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області».

Слово надається Пащіні Валентині Павлівні спеціалісту землевпорядника!

До сільської ради надійшла заява від гр. Янковій Софії Григорівні про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №6 Василяженко В.Г., депутат виборчого округу №1 Тімохіна О.Г., депутат виборчого округу №2 Фомін М.О., які запропонували оформити рішення згідно чинного законодавства.

Голова сільської ради:
Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.
Чи будуть запитання ? Немає.
Переходимо до поіменного голосування.
Прошу голосувати .
Хто за ? –10 депутатів, -1голова сільської ради,
Проти ? - 0
Утрималися ? – 0
Результати поіменного голосування додаються.
**Рішення № 3 прийняте, додається.**

Голова сільської ради:
Переходимо до розгляду **четвертого** питання «Про внесення змін та доповнень до рішення сільської ради №10 від 22.12.2016р. «Про бюджет Степненської сільської ради на 2017рік».

Необхідно знести зміни та доповнення до рішення сільської ради №10 від 22.12.2016р. «Про бюджет Степненської сільської ради на 2017рік»

ВИСТУПИЛИ:
**Любименко Вячислав Михайлович - сільський голова повідомив про конфлікт інтересів відповідно до статті 35 Закону України «Про запобігання корупції», зауважив, що не братиме участь у прийнятті рішення.**
**Тімохіна Олена Геннадіївна – секретар сільської ради повідомила про конфлікт інтересів відповідно до статті 35 Закону України «Про запобігання корупції», зауважив, що не братиме участь у прийнятті рішення.**

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №9 Висоцький А.А., депутат виборчого округу №5 Куксова Л.М., депутат виборчого округу №3 Надтока О.В. , які не підтримали пропозицію сільського голови.

Голова сільської ради:
Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.
Чи будуть запитання ? Немає.
Переходимо до поіменного голосування.
Прошу голосувати .
Хто за ? – 0 депутатів ,
Проти ? – 5, Висоцький А.А., Надтока О.В., Куксова Л.М., Гривцова О.О., Матвієнко І.І.
Утрималися ? – 4 ,Фомін М.О., Василяженко В.Г., Біленкова Л.П., Гаращенко Л.П.
**Любименко В.М. - не приймав участі у голосуванні**
**Тімохіна О.Г. – не приймала участі у голосуванні**
Результати поіменного голосування додаються.
**Рішення не прийняте.**

Голова сільської ради:
Переходимо до розгляду **п'ятого** питання «Про звільнення окремих категорій осіб, від оплати вартості деяких адміністративних послуг, яка зараховується до бюджету Степненської сільської ради».

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №9 Висоцький А.А., депутат виборчого округу №3 Надтока О.В., депутат виборчого округу №12 Біленкова Л.М., які підтримали пропозицію сільського голови та запропонували оформити рішення згідно чинного законодавства.

Голова сільської ради:
Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.

Чи будуть запитання ? Немає.
Переходимо до поіменного голосування.
Прошу голосувати .
Хто за ? –9 депутатів , 1 – сільський голова
Проти ? - 0
Утрималися ? – 1; Куксова Л.М.
Результати поіменного голосування додаються.
**Рішення № 4 прийняте, додається.(надається фактичний номер рішення)**

Голова сільської ради:
Переходимо до розгляду **шостого** питання «Про надання матеріальної допомоги членам сім'ї , учасників бойових дій АТО, які померли на встановлення пам'ятників».

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №9 Висоцький А.А., депутат виборчого округу №4 Надтока О.В., депутат виборчого округу №10 Матвієнко І.І., які підтримали пропозицію сільського голови та запропонували оформити рішення згідно чинного законодавства.

Голова сільської ради:
Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.
Чи будуть запитання ? Немає.
Переходимо до поіменного голосування.
Прошу голосувати .
Хто за ? –10 депутатів , 1- сільський голова.
Проти ? - 0
Утрималися ? – 0
Результати поіменного голосування додаються.
**Рішення № 5 прийняте, додається.(надається фактичний номер рішення)**

Голова сільської ради:
Переходимо до розгляду **сьомого** питання «Про прийом та звільнення директора ЖЕКП «Степок».

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №2 Фомін М.О., депутат виборчого округу №9 Висоцький А.А., депутат виборчого округу №5 Куксова Л.М., які підтримали пропозицію сільського голови та запропонували оформити рішення згідно чинного законодавства.

Голова сільської ради:
Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.
Чи будуть запитання ? Немає.
Переходимо до поіменного голосування.
Прошу голосувати .
Хто за ? –10 депутатів, 1- сільський голова
Проти ? - 0
Утрималися ? – 0
Результати поіменного голосування додаються.
**Рішення № 6 прийняте,додається.(надається фактичний номер рішення).**

Голова сільської ради:

Переходимо до розгляду **восьмого** питання «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області».

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №2 Фомін М.О., депутат виборчого округу №9 Висоцький А.А., депутат виборчого округу №3 Надтока О.В., які підтримали пропозицію сільського голови та запропонували оформити рішення згідно чинного законодавства.

Голова сільської ради:

Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.

Чи будуть запитання ? Немає.

Переходимо до поіменного голосування.

Прошу голосувати .

Хто за ? –10 депутатів, 1- сільський голова

Проти ? - 0

Утрималися ? – 0

Результати поіменного голосування додаються.

**Рішення № 7 прийняте,додається.(надається фактичний номер рішення).**

Голова сільської ради:

Переходимо до розгляду **дев'ятого** питання «Про встановлення плати за землю на території Степненської сільської ради».

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №10 Матвієнко І.І., депутат виборчого округу №9 Висоцький А.А., депутат виборчого округу №3 Надтока О.В., які підтримали пропозицію сільського голови та запропонували оформити рішення згідно чинного законодавства.

Голова сільської ради:

Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.

Чи будуть запитання ? Немає.

Переходимо до поіменного голосування.

Прошу голосувати .

Хто за ? –10 депутатів, 1- сільський голова

Проти ? - 0

Утрималися ? – 0

Результати поіменного голосування додаються.

**Рішення №8 прийняте,додається.(надається фактичний номер рішення)**

Голова сільської ради:

Переходимо до розгляду **десятого** питання «Про пільги щодо земельного податку на території Степненської сільської ради ».

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №10 Матвієнко І.І., депутат виборчого округу №9 Висоцький А.А., депутат виборчого округу №3 Надтока О.В., які підтримали пропозицію сільського голови та запропонували оформити рішення згідно чинного законодавства.

Голова сільської ради:

Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.

Чи будуть запитання ? Немає.

Переходимо до поіменного голосування.

Прошу голосувати .

Хто за ? –10 депутатів, 1- сільський голова

Проти ? - 0

Утрималися ? – 0

Результати поіменного голосування додаються.

**Рішення № 9 прийняте, додається.(надається фактичний номер рішення)**

Голова сільської ради:

Переходимо до розгляду **одинадцятого** питання «Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування ».

ВИСТУПИЛИ: депутат виборчого округу №10 Матвієнко І.І., депутат виборчого округу №9 Висоцький А.А., депутат виборчого округу №3 Надтока О.В., які підтримали пропозицію сільського голови та запропонували оформити рішення згідно чинного законодавства.

Голова сільської ради:

Нам необхідно прийняти рішення по данному питанню.

Чи будуть запитання ? Немає.

Переходимо до поіменного голосування.

Прошу голосувати .

Хто за ? –10 депутатів, 1- сільський голова

Проти ? - 0

Утрималися ? – 0

Результати поіменного голосування додаються.

**Рішення №10 прийняте,додається.(надається фактичний номер рішення)**

Голова сільської ради:

Проінформував депутатів та запрошених про те, що всі питання порядку денного, які виносилися на розгляд двадцять восьму чергової сесії восьмого скликання розглянуті.

Висунув пропозицію закрити засідання двадцять восьмої чергової сесії сільської ради восьмого скликання.

**Результати голосування:**

за - 10 депутатів

проти - 0

утрималися - 0

(приймається)

Засідання двадцять восьму чергової сесії сільської ради восьмого скликання оголошено закритим.

Сільський голова В.М.Любименко

УКРАЇНА

СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА ЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

21 червня 2017 року №1

Про стан харчування учнів
в Степненській загальноосвітній
школи І-ІІІ ступенів та дітей КДНЗ «Сонечко».

Заслухавши і обговоривши інформацію директора Степненської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів Селіванової Л.І. та завідуючої КДНЗ «Сонечко» Конотопець Т.В. про стан харчування учнів в шкільному та дошкільному закладах Степненської сільської ради , сільська рада відзначає , що в Степненському КДНЗ «Сонечко» організоване щоденне трьох разове збалансоване харчування дітей. Витрати на організацію харчування на одну дитину становить 37,08 грн., з розрахунку 60% (22.25 грн.) з районного бюджету та 40% (14,83) батьківська плата . На період літньої оздоровчої кампанії організовано щоденне 3-х разове харчування дітей з додатковим сніданком. Розроблено двотижневе перспективне меню, затверджене начальником управління Держпродспоживслужби в Запорізькому районі. В раціоні дітей присутні: м'ясо - яловичина, курятина, риба, печінка, фрукти, овочі, кисломолочні продукти, масло, сир, молоко, сметана, каші, натуральні соки.

В Степненській загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів з 01 вересня 2016 навчального року організоване безкоштовне гаряче харчування для учнів 1-4 класів та дітей пільгової категорії із розрахунку 12 грн.49 коп. Харчувалося 78 дитини. На час роботи літнього оздоровчого табору також було організовано гаряче харчування 30 дітей на суму 13,79 грн. на кожну дитину.

Продукти харчування до дошкільного та навчальних закладів постачає ТОВ «МЕТРО КЕШ ЕНД КЕРІ УКРАЇНА», «ФОП Кравченко Н.М.» , «ФОП Дрешпак А.О.». Якість продуктів харчування на достатньому рівні. Випадків з порушенням термінів зберігання продуктів не було, різноманітність продуктів задовольняє повністю. В інформаційному куточку щоденно вивішується меню. Організовано щоденний медичний контроль за організацією та якістю харчування дітей. Дотримуються умови і терміни зберігання, технологія приготування страв, санітарно-гігієнічні вимоги. Звернень та зауважень відносно якості харчування дітей від батьків не було.

Виходячи з вищесказаного , відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія Степненської сільської рада

**В и р і ш и л а :**

1.Інформацію директора Степненської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів Селіванової Л.І. та завідуючої КДНЗ «Сонечко» Конотопець Т.В. про стан харчування учнів в шкільному та дошкільному закладах Степненської сільської ради прийняти до відома.

2.Вважати організацію харчування учнів в шкільному та дошкільному закладах Степненської сільської ради задовільною.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з планово-бюджетних питань, соціального захисту та законності.

Сільський голова В.М.Любименко

УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА ЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

21 червня 2017 року № 2

Про хід виконання Програми збереження
та використання об'єктів культурної спадщини
на території сільської ради на території сільської ради.

Заслухавши інформацію керівників закладів культури та спеціаліста землевпорядника про хід виконання Програми збереження та використання об'єктів культурної спадщини на території сільської ради , сільська рада відзначає, що певна робота по виконанню даної програми проводиться , а саме: взяті на контроль сім пам'ятників археології, двічі на рік (у ході проведення господарських робіт) орендарів земельних ділянок письмово попереджають про необхідність додержання норм Законів України «Про охорону культурної спадщини» та «Про охорону археологічної спадщини». Історико-краєзнавчий музей в с. Степне працює згідно затвердженого графіка, проводяться екскурсії та постійно обновляється новими експонатами. На території сільської ради знаходяться - одна братська могила у с. Шевченківське та один комплекс на честь загиблих у Велику Вітчизняну війну у с. Степне. Всі пам'ятники знаходяться у задовільному стані. На протязі року прилеглі території біля вищезазначених об'єктів культурної спадщини підтримуються у санітарному порядку, висаджуються квіти, кущі. Але є і недоліки, це відсутні охороні знаки на курганах.

Виходячи з вищесказаного, відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Степненської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію керівників закладів культури та спеціаліста землевпорядника про хід виконання Програми збереження та використання об'єктів культурної спадщини на території сільської ради прийняти до відома.

2. Продовжувати роботу по виконанню Програми збереження та використання об'єктів культурної спадщини.

Постійно. Керівники закладів освіти та культури.

3. Звернутися до відділу культури і туризму з проханням встановити місце знаходження курганів.

До вересня 2017року. Керівники закладів культури, спеціаліст землевпорядник.

12

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології та заслухати про хід виконання цього рішення у грудні 2017 року.

Сільський голова В.М.Любименко

УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬВОСЬМАЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

21 червня 2017 року № 3

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Янковій Софії Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Нагорна, буд. 3о-а в с. Степне Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області.

Розглянувши заяву гр. Янкової Софії Григорівни про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12,40,81,116,118,120,121 Земельного Кодексу України та п. 12 Перехідних положень Земельного Кодексу України, сесія Степненської сільської ради ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл гр. Янковій Софії Григорівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1500 га в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Степне, вул. Нагорна , 30-а Запорізького району Запорізької області .

2. Рекомендувати гр. Янковій Софії Григорівні замовити в землевпорядній організації виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для передачі земельної ділянки у власність і надати документацію на розгляд та затвердження Степненській сільській раді.

3.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології .

Сільський голова В.М. Любименко

УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОХІ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА ЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

21 червня 2017 року №4

Про звільнення окремих категорій осіб, від оплати вартості деяких адміністративних послуг, яка зараховується до бюджету Степненської сільської ради.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 4 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо документів, що підтверджують громадянство України», посвідчують особу чи її спеціальний статус, спрямованих на лібералізацію Європейським Союзом візового режиму для України», статті 20 Закону України «Про Єдиний державний демографічний реєстр та документи, що підлягають громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус», постанови Кабінету Міністрів України від 02 листопада 2016р. №770 « Деякі питання надання адміністративних послуг у сфері міграції» з метою забезпечення соціального захисту та фінансової підтримки окремих категорій громадян шляхом надання пільг на оплату вартості адміністративної послуги за оформлення (у тому числі замість втрачених або викрадених), обмін документів, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус, сесія Степненської сільської ради
ВИРІШИЛА:

1.Звільнити від оплати вартості адміністративної послуги, яка зараховується до сільського бюджету за оформлення (у тому числі замість втрачених або викрадених), обмін документів, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус, яка зараховується до бюджету сільської ради, окремі категорії осіб, які зареєстрували своє місце проживання на території Степненської сільської ради, згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з планово - бюджетних питань соціального захисту та законності.

Сільський голова В.М. Любименко

15

Додаток№1
до рішення сільської ради
від 21.06.2017р.№4

Перелік
окремих категорій осіб, які зареєстрували своє місце проживання на території Степненській сільської ради, звільнених від оплати вартості адміністративної послуги за оформлення ( у тому числі замість втрачених або викрадених), обмін документів, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус, яка зараховується до бюджету сільської ради.

| № з/п | Категорія осіб, звільнених від оплати вартості адміністративної послуги за оформлення ( у тому числі замість втрачених або викрадених), обмін документів, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус, яка зараховується до бюджету сільської ради. | Документ |
|---|---|---|
| 1 | громадяни, віднесені до категорій першої та другої постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи. | посвідчення |
| 2 | інваліди Великої Вітчизняної війни та сім´ї воїнів (партизанів), які загинули чи пропали безвісті і прирівняні до них у встановленому порядку особи. | посвідчення |
| 3 | Інваліди I-II груп | посвідчення |
| 4 | Учасники бойових дій та особи, прирівняні до них ( в тому числі учасники антитерористичної операції) | посвідчення |
| 5 | Ветерани Великої Вітчизняної війни | посвідчення |
| 6 | Діти-сироти і діти, позбавлені батьківського піклування | посвідчення |
| 7 | Батьки та діти багатодітних сімей | посвідчення |
| 8 | Особи, у віці від 80 років | посвідчення |
| 9 | Бездомні особи та безпритульні діти (при наявності певного статусу) | посвідчення |

Секретар сільської ради О.Г.Тімохіна

УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

21 червня 2017 року № 5

Про надання матеріальної допомоги
членам сім´ї , учасників бойових дій АТО,
які померли на встановлення пам'ятників.

Розглянувши та обговоривши пропозицію сільського голови Любименко В.М. про надання матеріальної допомоги членам сім´ї , учасників бойових дій АТО, які померли на встановлення пам'ятників, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» , сесія Степненської сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

1.Надавати одноразову матеріальну допомогу членам сім´ї , учасників бойових дій АТО, які померли на встановлення пам'ятників у розмірі 5 000 гривень.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з планово-бюджетних питань, соціального захисту та законності.

Сільський голова В.М. Любименко

УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА ЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

21 червня 2017 року № 6

Про прийом та звільнення
директора ЖЕКП «Степок»

Заслухавши та обговоривши інформацію сільського голови Любименко В.М. про звільнення з посади директора ЖЕКП «Степок» Задорожнього О.С., згідно контракту п.4.4 б) та про прийом на посаду директора ЖЕКП «Степок» Кравця П.В., враховуючи розірвання контракту з директором ЖЕКП «Степок» Задорожнім О.С., керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Степненської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Звільнити з посади директора ЖЕКП «Степок» Задорожнього О.С. згідно контракту п.4.4 б).

2. Прийняти на посаду директора ЖЕКП «Степок» Кравця Петра Володимировича на контрактній основі з 22 червня 2017року.

3. Сільському голові Любименко В.М. видати відповідні розпорядження.

4. Розпорядженням сільського голови створити комісію по проведенню інвентаризації в ЖЕКП «Степок» .

5. Новопризначеному директору ЖЕКП «Степок» Кравець П.В. провести інвентаризацію в ЖЕКП «Степок» .

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії сільської ради.

Сільський голова В.М. Любименко

УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА ЧЕРГОВА СЕСІЯ

# РІШЕННЯ

21 червня 2017 року № 7

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області.

У зв'язку зі змінами в бюджетному та податковому законодавстві України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Степненської сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Положення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області (додаток 1).
2. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості з 01.01.2018 (додаток 2).
3. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості з 01.01.2018 (додаток 3).
4. Подати дане рішення до Вільнянської ОДПІ ГУ ДФС у Запорізькій області для здійснення відповідних перерахунків.
5. Рекомендувати Вільнянської ОДПІ ГУ ДФС у Запорізькій області при здійсненні обчислення суми податку та при здійсненні контролю за повнотою надходжень податку з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості керуватись вимогами чинного законодавства України та даним рішенням.
6. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.
7. Оприлюднити дане рішення шляхом розміщення на дошці оголошень сільської ради.
8. Вважати таким, що втратило чинність рішення двадцять першої позачергової сесії восьмого скликання від 25 січня 2017 року №1 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Степненської сільської ради».
9. Організацію виконання даного рішення покласти на секретаря сільської ради Тімохіну О.Г.

Сільський голова В.М.Любименко

Додаток № 1
до рішення двадцять восьмої чергової
сесії восьмого скликання
від 21.06.2017р.№7

**Положення**

**про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області**

Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Степненської сільської ради.

## 1. Платники податку

**1.1.** Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості розташованих на території Степненської сільської ради.

**1.2.** Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

## 2. Об'єкт оподаткування

**2.1.** Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.1.1. Об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки.

2.1.1.1. Будівлі, віднесені до житлового фонду поділяються на такі типи:

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирного типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

б) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

ґ) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартиронаймачів.

2.1.1.2. Садовий будинок – будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

2.1.1.3. Дачний будинок – житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку.

2.1.2. Об'єкти нежитлової нерухомості – будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

ґ) будівлі промислові та склади;

д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);

е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

є) інші будівлі.

**2.2.**Не є об'єктом оподаткування:

а) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

в) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв’язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради;

ґ) об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об’єкта на дитину;

д) об’єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб’єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

е) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

ж) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

## 3. База оподаткування

**3.1.** Базою оподаткування є загальна площа об’єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

**3.2.** База оподаткування об’єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

**3.3.** База оподаткування об’єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об’єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об’єкт.

## 4. Пільги із сплати податку

**4.1.** База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

**4.2.** Звільняються від сплати податку з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості фізичні або юридичні особи, релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб можуть встановлюватися рішенням сільської ради за зверненням громадян, визначаються виходячи з їх майнового стану та рівні доходів в індивідуальному порядку.

**4.3.** Звільняються від сплати податку з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, учасники АТО та члени їх сімей на період проходження служби.

Органи місцевого самоврядування до 1 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням об'єкта житлової нерухомості відомості стосовно пільг, наданих ними відповідно до абзацу першого та другого цього підпункту.

**4.4.** Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

- об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого / таких об'єкта / об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі;

- об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

## 5. Ставка податку

**5.1.** Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської ради в залежності від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

**5.2.** Установити, що на 2017 рік ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб,

визначені пунктом 5.1. не можуть перевищувати 1,5 відсотків мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр для об'єктів нежитлової нерухомості.

## 6. Податковий період

**6.1.** Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## 7. Порядок обчислення суми податку

**7.1.** Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 4.1 пункту 4 цього положення, та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення) та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 4.1 пункту 4 цього положення та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту «в» підпункту 4.1 пункту 4 цього положення та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів 2 і 3 цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

**7.2.** Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 7.1 пункту 7 цього положення, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим

органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

**7.3.**Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

1) об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

2) розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

3) права на користування пільгою із сплати податку;

4) розміру ставки податку;

5) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

**7.4.**Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щоквартально у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

**7.5.** Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

## 8. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

**8.1.** У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

**8.2.** Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

## 9. Порядок сплати податку

**9.1.** Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується 100 % до місцевого бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## 10. Строки сплати податку

**10.1.** Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації

## 11. Контроль

**11.1.** Контроль за правильністю та своєчасністю сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, здійснюється контролюючим органом.

## 12. Відповідальність

**12.1**. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, до міського бюджету покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами).

Секретар сільської ради О.Г.Тімохіна

Додаток 2
до рішення Степненської сільської ради
«Про встановлення податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки
на території Степненської сільської ради»
Від 21 червня 2017 року № 7

**Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості**

**З 01.01.2018 року**

| Об'єкт оподаткування | Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року ) |
|---|---|
| **Об'єкти житлової нерухомості** | |
| **1. Будівлі, віднесені до житлового фонду** | |
| 1.1. Житловий будинок: | |
| 1.1.1. Житловий будинок садибного типу, який складається з: | |
| а) житлових приміщень | 0,5 |
| б) допоміжних (нежитлових) приміщень | 0,02 |
| 1.1.2. Житловий будинок квартирного типу різної поверховості | 0,5 |
| 1.2. Прибудова до житлового будинку | 0,1 |
| 1.3. Квартира | 0,5 |
| 1.4. Котедж | 0,5 |
| **2. Дачні будинки** | 0,2 |
| **3. Садові будинки** | 0,05 |
| **4. Інші об'єкти житлової нерухомості, віднесені до житлового фонду** | 0,1 |

**Секретар сільської ради** **О.Г.Тімохіна**

Додаток 3
до рішення Степненської сільської ради
«Про встановлення податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки
на території Степненської сільської ради»
Від 21 червня 2017 року № 7

**Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості**
**З 01.01.2018 року**

| Об'єкт оподаткування | Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року ) |
|---|---|
| **Об'єкти нежитлової нерухомості** | |
| **. Будівлі готельні :** | |
| ресторани та бари | 0,2 |
| уристичні бази, табори для відпочинку, будинки відпочинку | 0,1 |
| **. Будівлі офісні:** | |
| удівлі фінансового обслуговування | 0,2 |
| дміністративно-побутові будівлі | 0,1 |
| удівлі для конторських та адміністративних цілей | 0,1 |
| **. Будівлі торговельні:** | |
| оргові центри, магазини, аптеки | 1,5 |
| дальні, кафе, закусочні | 1,5 |
| удівлі підприємств побутового обслуговування | 0,1 |
| **. Гаражі:** | |
| аражі (наземні й підземні) | 0,3 |
| **. Будівлі промислові та склади** | 0,5 |
| **. Господарські (присадибні) будівлі -** допоміжні (нежитлові) приміщення сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, отельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо) | 0,01 |
| **. Інші об'єкти нежитлової нерухомості** | 1,5 |

**Секретар сільської ради** **О.Г.Тімохіна**

УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА ЧЕРГОВА СЕСІЯ

# РІШЕННЯ

21 червня 2017 року №8

Про встановлення плати за землю на
території Степненської сільської ради.

У зв'язку зі змінами в бюджетному та податковому законодавстві України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Степненської сільської ради
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про плату за землю на території Степненської сільської ради сільської ради згідно з додатком до даного рішення.(додаток № 1).
2. Встановити на території Степненської сільської ради податок на майно (в частині плати за землю).
3. Затвердити Положення про податок на майно (в частині плати за землю) (додаток 2).
4. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки як у межах так і за межами населених пунктів (додаток 3).
5. Встановити розмір орендної плати за використання земельних ділянок, які перебувають у державній або комунальній власності (у відсотках від їх нормативної грошової оцінки) (додаток 4).
6. Зміни до діючих договорів оренди земельних ділянок, в частині розміру орендної плати за землю, розглядати індивідуально і здійснювати за згодою сторін
7. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року з правом перегляду та внесення змін.
8. Дане рішення оприлюднити шляхом вивішення на дошці оголошень сільської ради.
9. Вважати таким, що втратило чинність рішення двадцять першої позачергової сесії восьмого скликання від 25 січня 2017 року № 2.
10. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійні комісії сільської ради.

Сільський голова В.М.Любименко

29

Додаток №1
до рішення двадцять восьмої
чергової сесії
восьмого скликання
від 21.06.2017р.№8

**Положення про встановлення плати за землю на території Степненської сільської ради**

Положення про встановлення плати за землю на території Степненської сільської ради (далі – Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України (зі змінами) та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на Степненської сільської ради.

Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності;

**1. Платники земельного податку**

1.1. Платниками земельного податку є:

1.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

1.1.2. землекористувачі.

**2. Платники орендної плати**

2.1. Платниками орендної плати є орендарі земельних ділянок. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки зареєстрований згідно чинного законодавства.

**3.Об'єкти та база оподаткування**

3.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, користуванні та земельні ділянки надані в оренду.

3.2. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

**4. Ставки земельного податку за земельні ділянки**

4.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше **3 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування не більше **1 відсотка** , а для сільськогосподарських угідь не менше **0,3 відсотка** та не більше **1 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки.

4.2. Ставка податку встановлюється у розмірі не більше **12 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

4.3. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі **5 відсотків** від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області , а для сільськогосподарських угідь не менше **0,3 відсотка** та не більше **5 відсотків** від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

**5.Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб**

5.1. Пільги щодо сплати податку для фізичних осіб

5.1.1. Від сплати податку звільняються:

5.1.2 інваліди першої і другої групи;

5.1.3 фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

5.1.4. пенсіонери (за віком);

5.1.5 ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

5.1.6. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

5.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

5.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

5.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;

5.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

5.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

5.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

5.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку 4 групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку 4 групи.

## 6. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню

**6**.1. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

## 7.Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб.

7.1. дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ;

7.2. органи державної влади та органи місцевого самоврядування,військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

7.3. дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій;

7.4. релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

7.5. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

7.6. новостворені фермерські господарства протягом трьох років, а в трудонедостатніх населених пунктах - протягом п'яти років з часу передачі їм земельної ділянки у власність.

## 8. Орендна плата

8.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянкиоформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

Органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, які укладають договори оренди землі, повинні до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

8.2. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

8.2.1 Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

8.2.2. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

8.2.2.1. не може бути меншою 3 відсотків нормативної грошової оцінки;

8.2.2.2. не може перевищувати12 відсотків нормативної грошової оцінки:

8.2.2.3. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

## 9. Податковий період

9.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

## 10.Порядок обчислення та строк сплати плати за землю

10.1. Плата за землю зараховується 100 % до місцевого бюджету згідно з положенням Бюджетного кодексу України.

10.2. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю відповідно до статей 285-288 Податкового кодексу України.

## 11.Контроль

11.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється Державною податковою інспекцією у Запорізькому районі.

## 12.Відповідальність

12.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати плати за землю до місцевого бюджету покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради О.Г.Тімохіна

Додаток №2
до рішення двадцять восьмої
чергової сесії
восьмого скликання
від 21.06.2017р.№8

**Положення про податок на майно**
**(в частині плати за землю)**
**1. Загальні положення**

1.1. Податок на майно (в частині плати за землю) встановлюється на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та у відповідності до норм Податкового кодексу України.

1.2. У цьому Положенні поняття вживаються у значеннях, наведених в пункті 14.1 статті 14 та розділах XII-XIII Податкового кодексу України.

**2. Механізм справляння та порядок сплати**

2.1. Платники земельного податку:

2.1.1. Платники податку визначаються відповідно до ст.269 Податкового кодексу України .

2.2. Об'єкти оподаткування земельним податком:

2.2.1. Об'єкти оподаткування визначаються відповідно до ст.270 Податкового кодексу України.

2.3. База оподаткування земельним податком:

2.3.1. База оподаткування визначається відповідно до ст. 271 Податкового кодексу України.

2.4. Ставки земельного податку:

2.4.1. Ставки земельного податку за земельні ділянки у межах населених пунктів сільської ради встановлюються згідно з додатком 4.

2.5. Пільги щодо сплати земельного податку:

2.5.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються відповідно до ст. 281 Податкового кодексу України

2.5.2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб встановлюються відповідно до ст. 282 Податкового кодексу України, крім того звільняються від сплати земельного податку:

а) заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва;

б) дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ;

в) органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

г) дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій;

ґ) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

д) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

е) підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби Товариства сприяння обороні України, – за земельні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з видів спорту та підготовки спортивного резерву;

є) комунальні і державні заклади та підприємства, які здійснюють театральну та концертну діяльність, забезпечують функціонування театральних та концертних залів, діяльність із підтримки театральних і концертних заходів, функціонування спортивних споруд;

ж) лікарняні заклади, які здійснюють діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання.

2.5.3. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначаються відповідно до ст.283 Податкового кодексу України.

2.6. Особливості оподаткування платою за землю:
2.6.1. Особливості оподаткування платою за землю регулюються відповідно до ст.284 Податкового кодексу України.

2.7. Податковий період для плати за землю:

2.7.1. Базовий податковий (звітний) період для плати за землю встановлено відповідно до ст. 285 Податкового кодексу України.

2.8. Порядок обчислення плати за землю:

2.8.1. Порядок обчислення плати за землю встановлюється відповідно до ст. 286 Податкового кодексу України. При цьому великі платники податків подають податкову звітність контролюючому органу за місцем податкового обліку (Спеціалізована державна податкова інспекція).

2.9. Строк сплати плати за землю:

2.9.1. Строк сплати плати за землю встановлюється відповідно до ст.287 Податкового кодексу України.

2.10. Орендна плата:

2.10.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства. Степненська сільська рада до 1 лютого подає контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформує відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

2.10.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

2.10.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

2.10.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем та відповідно до п.288.5 ст. 288 Податкового кодексу України

2.10.5.Розміри орендної плати за використання земельних ділянок, які перебувають у державній або комунальній власності (у відсотках від суми їх нормативної грошової оцінки) встановлюються згідно з додатком

2.10.6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

2.10.7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог статей 285-287 Податкового кодексу України. При цьому великі платники податків подають податкову звітність контролюючому органу за місцем податкового обліку (Спеціалізована державна податкова інспекція).

### 3. Індексація нормативної грошової оцінки земель

3.1. Індексація нормативної грошової оцінки земель визначається відповідно до ст.289 Податкового кодексу України.

## 4. Відповідальність платників податку та контроль за його справлянням

4. Платники податку на майно (в частині плати за землю) несуть відповідальність за неподання, несвоєчасне подання декларації до контролюючого органу, правильність обчислення, повноту і своєчасність сплати плати за землю до бюджету сільської ради відповідно до положень Податкового кодексу України.

4.1. Контроль за своєчасністю подання податкової звітності з податку на майно (в частині плати за землю), правильністю його обчислення, повнотою і своєчасністю сплати до бюджету сільської ради покладений на відповідні контролюючі органи.

Секретар сільської ради О.Г.Тімохіна

**Додаток № 3**
**до рішення двадцять восьмої чергової**
**сесії восьмого скликання**
**від 21.06.2017р.№8**

Ставки земельного податку на земельні ділянки

| № з/п | Ставка податку за земельні ділянки у відсотках % нормативно - грошову оцінку **яких проведено**(не залежно від місцезнаходження) | На які землі розповсюджується |
|---|---|---|
| 1. | 0,3% | Земель сільськогосподарського призначення ( рілля, багаторічні насадження, сіножаті, пасовища та перелоги ) |
| 2. | 0,03% | Землі житлової та громадської забудови; |
| 3. | 1% | Землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; |
| 4. | 1% | Землі рекреаційного призначення; |
| 5. | 1% | Землі оздоровчого призначення; |
| 6. | 1% | Землі історико-культурного призначення; |
| 7. | 1% | Землі водного фонду; |
| 8. | 3% | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; |
| 9. | 1% | Інші земельні ділянки, які перебувають у державній, комунальній або приватній власності. |
| 10. | 1% | Землі загального користування |
| № з-п | Ставка податку за земельні ділянки у % нормативно - грошову оцінку яких **не проведено** (за межами) | На які землі розповсюджується |
| 1. | 0,3% | Земель сільськогосподарського призначення (рілля, багаторічні насадження, сіножаті, пасовища та перелоги ) |
| 2. | | Землі житлової та громадської забудови; |
| 3. | | Землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; |
| 4. | 0,02% | Землі рекреаційного призначення ; |
| 5. | | Землі оздоровчого призначення; |
| 6. | | Землі історико-культурного призначення; |
| 7. | 0,3% | Землі водного фонду; |
| 8. | 5% | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; |
| 9. | 5% | Інші земельні ділянки, які перебувають у державній, комунальній або приватній власності. |
| 10. | 5% | Землі загального користування |

Секретар сільської ради О.Г.Тімохіна

Додаток № 4
до рішення двадцять восьмого чергової
сесії восьмого скликання
від 21.06.2017р.№8

Розміри орендної плати за використання земельних ділянок, які перебувають у державній або комунальній власності (у відсотках від їх нормативної грошової оцінки)

| № з/п | Розмір орендної плати у відсотках від їх нормативної грошової оцінки | На які землі розповсюджується |
|---|---|---|
| 1. | 5% | Землі рекреаційного та оздоровчого призначення |
| 2. | 3% | Землі транспорту |
| 3. | 3% | Інші земельні ділянки території Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області. |

У разі передачі земельних ділянок в оренду для розміщення кількох видів об'єктів, зазначених в даному рішенні, без визначення площ земельних ділянок для кожного об'єкту, при визначенні розміру орендної плати за основу береться більший відсоток від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що встановлений даним рішенням.

Секретар сільської ради О.Г.Тімохіна

УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДАВЦЯТЬ ВОСЬМА ЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

21 червня 2017 року № 9

Про пільги щодо земельного податку
на території Степненської сільської ради.

Відповідно ст. 284.1. Податкового кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області

**ВИРІШИЛА:**

1.Звільнити від сплати земельного податку:

1.1. заповідники, у тому числі історико - культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки - пам'ятки садово - паркового мистецтва;
1.2. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
1.3. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

2.Право на пільгу у платника виникає починаючи з 01.01.2018 року.

3.Вважати таким, що втратило чинність рішення двадцять першої позачергової сесії восьмого скликання від 21 січня 2017 року №3 «Про пільги щодо земельного податку на території Степненської сільської ради.»

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з планово-бюджетних питань, соціального захисту та законності.

Сільський голова В.М.Любименко

УКРАЇНА
СТЕПНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

21 червня 2017 року № 10

Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування.

У зв'язку з прийняттям Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» в частині справляння єдиного податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Степненської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про спрощену систему оподаткування. (додається)

2. Вважати такими, що втратили чинність рішення Степненської сільської ради від 30.12.2011 року № 8 «Про затвердження Положення про спрощену систему оподаткування встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-суб'єктів підприємницької діяльності зареєстрованих на території Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області».

3. Подати дане рішення до Вільнянської ОДПІ ГУ ДФС у Запорізькій області для здійснення відповідних перерахунків.

4. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.

5. Оприлюднити дане рішення шляхом розміщення на дошці оголошень сільської ради та веб-сайті сільської ради..

6. Організацію виконання даного рішення покласти на секретаря сільської ради Тімохіну О.Г.

Сільський голова В.М.Любименко

Додаток
до рішення Степненської
сільської ради
від 21.06.2017 року № 10

**Положення**

**про особливості справляння єдиного податку**

**суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності**

**Розділ 1. Загальні положення**

**1.1.** Положення про особливості справляння єдиного податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності (далі – Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України.

**1.2.** Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

**1.3.** Юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному зазначеною главою.

**Розділ 2. Механізм справляння єдиного податку.**

**2.1.** Платники податку.

**2.1.1.** Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує **300000** гривень;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує **1500 000** гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

3) третя група - фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 20 000 000 гривень;

4) четверта група — сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

**2.1.2.** Не можуть бути платниками єдиного податку першої — третьої груп:

**2.1.2.1**. суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи - підприємці), які здійснюють:

1) діяльність з організації, проведення азартних ігор лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

2) обмін іноземної валюти;

3) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємкостях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);

4) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння);

5) видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

6) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України «Про страхування», сюрвейєрами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового кодексу України;

7) діяльність з управління підприємствами;

8) діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності) та зв'язку (крім діяльності, що не підлягає ліцензуванню);

9) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

10) діяльність з організації, проведення гастрольних заходів.

**2.1.2.2.** Фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження, діяльність у сфері аудиту.

**2.1.2.3.** Фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення (та/або їх частини), загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів.

**2.1.2.4.** Страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів.

**2.1.2.5.** Суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків.

**2.1.2.6.** Представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку.

**2.1.2.7.** Фізичні та юридичні особи – нерезиденти.

**2.1.2.8.** Суб'єкти господарювання, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

**2.1.3.** Не можуть бути платниками єдиного податку четвертої групи:

**2.1.3.1.** суб'єкти господарювання, у яких понад 50 відсотків доходу, отриманого від продажу сільськогосподарської продукції власного виробництва та продуктів її переробки, становить дохід від реалізації декоративних рослин (за винятком зрізаних квітів, вирощених на угіддях, які належать сільськогосподарському товаровиробнику на праві власності або надані йому в користування, та продуктів їх переробки), диких тварин і птахів, хутряних виробів і хутра (крім хутрової сировини);

**2.1.3.2**. суб'єкти господарювання, що провадять діяльність з виробництва підакцизних товарів, крім виноматеріалів виноградних (коди згідно з УКТ ЗЕД 2204 29 — 2204 30), вироблених на підприємствах первинного виноробства для підприємств вторинного виноробства, які використовують такі виноматеріали для виробництва готової продукції;

**2.1.3.3**. суб'єкт господарювання, який станом на 1 січня базового (звітного) року має податковий борг, за винятком безнадійного податкового боргу, який виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

**2.1.4.** Платники єдиного податку першої-третьої груп повинні здійснювати розрахунки за відвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

**2.1.5.** Під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;

2) послуги з ремонту взуття;

3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;

4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;

5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;

6) виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;

7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;

8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;

9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;

10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;

11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;

12) послуги з ремонту трикотажних виробів;

13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;

14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;

15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;

16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;

17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;

18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;

19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;

20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;

21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;

22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;

23) послуги з ремонту годинників;

24) послуги з ремонту велосипедів;

25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;

26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;

27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;

28) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;

29) послуги з ремонту ювелірних виробів;

30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;

31) послуги з виконання фоторобіт;

32) послуги з оброблення плівок;

33) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;

34) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;

35) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;

36) послуги перукарень;

37) ритуальні послуги;

38) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;

39) послуги домашньої прислуги;

40) послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

**2.2.** База оподаткування

Порядок визначення доходів та їх склад передбачено статтею 292 Податкового кодексу України.

**2.3.** Ставки податку.

**2.3.1.** Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - мінімальна заробітна плата), третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

**2.3.2.** Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільською радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Степненської сільської ради, залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць становить:

1) для першої групи платників єдиного податку – до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб встановленого законом на 01.01.2018рік;

2) для другої групи платників єдиного податку – до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати встановленого законом на 01.01.2018рік.

**2.3.3.** Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:

1) **3** відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим кодексом України;

2) **5** відсотки доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

Для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного

каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння, ставка єдиного податку встановлюється у розмірі, визначеному підпунктом 2 підпункту 2.3.3. пункту 2.3 розділу 2 цього Положення.

**2.3.4**. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої - третьої груп (фізичні особи-підприємці) у розмірі 15 відсотків:

1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпунктах 1, 2, 3 підпункту 2.1.1 пункту 2.1 розділу 2 цього Положення;

2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесеного до першої або другої групи;

3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у главі 1 розділу розділу XIV Податкового кодексу України;

4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;

5) до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від провадження діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1 або 2 підпункту 2.1.1 пункту 2.1 розділу 2 цього Положення.

**2.3.5**. Ставки єдиного податку для платників третьої групи (юридичні особи) встановлюються у подвійному розмірі ставок, визначених у підпункті 2.3.3 пункту 2.3 розділу 2 цього Положення:

1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпункті 3 підпункту 2.1.1. пункту 2.1. розділу 2 цього Положення;

2) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначені у пункті 2.3 розділу 2 цього Положення;

3) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування.

**2.3.6.** У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

**2.3.7.** У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для відповідної групи таких платників єдиного податку.

**2.3.8.** Ставки, зазначені в підпунктах 2.3.3 – 2.3.5 пункту 2.3 розділу 2 цього Положення застосовуються з урахуванням таких особливостей:

1) платники єдиного податку першої групи, які у календарному кварталі перевищили обсяг доходу, визначений для таких платників у підпункті 2.1.1 пункту 2.1 розділу 2 цього Положення, з наступного календарного кварталу за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку другої або третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

16

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

2) платники єдиного податку другої групи, які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у підпункті 2.1.1 пункту 2.1 розділу 2 цього Положення, в наступному податковому (звітному) кварталі за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

3) платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи-підприємці), які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 2.1.1 пункту 2.1 розділу 2 цього Положення, до суми перевищення застосовують ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків, а також зобов'язані у порядку, встановленому главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, перейти на сплату інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України.

Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи), які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у підпункті 2.1.1 пункту 2.1 розділу 2 цього Положення, до суми перевищення застосовують ставку єдиного податку у подвійному розмірі ставок, визначених у підпункті 2.3.3 пункту 2.3 розділу 2 цього Положення, а також зобов'язані у порядку, встановленому главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, перейти на сплату інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу.

4) ставка єдиного податку, визначена для третьої групи у розмірі 2 відсотки, може бути обрана:

а) суб'єктом господарювання, який зареєстрований платником податку на додану вартість відповідно до розділу V Податкового кодексу України, у разі переходу ним на спрощену систему оподаткування шляхом подання заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу;

б) платником єдиного податку третьої групи, який обрав ставку єдиного податку в розмірі 4 відсотки, у разі добровільної зміни ставки єдиного податку шляхом подання заяви щодо зміни ставки єдиного податку не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку календарного кварталу, в якому буде застосовуватися нова ставка та реєстрації такого платника єдиного податку платником податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Податкового Кодексу України;

в) суб'єктом господарювання, який не зареєстрований платником податку на додану вартість, у разі його переходу на спрощену систему оподаткування або зміни групи платників єдиного податку шляхом реєстрації

платником податку на додану вартість відповідно до розділу V Податкового кодексу України і подання заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено реєстрацію платником податку на додану вартість;

5) у разі анулювання реєстрації платника податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Податкового кодексу України, платники єдиного податку зобов'язані перейти на сплату єдиного податку за ставкою у розмірі 4 відсотків (для платників єдиного податку третьої групи) або відмовитися від застосування спрощеної системи оподаткування шляхом подання заяви щодо зміни ставки єдиного податку чи відмови від застосування спрощеної системи оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено анулювання реєстрації платником податку на додану вартість.

**2.3.9.** Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування; відсоток бази оподаткування визначений підпунктами 293.9.1 – 293.9.6 пункту 293.9 статті 293 Податкового кодексу України

**2.4.** Податковий (звітний) період.

**2.4.1.** Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

**2.4.2.** Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

Попередній податковий (звітний) рік для новоутворених сільськогосподарських товаровиробників — період з дня державної реєстрації до 31 грудня того ж року.

Податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, — період з початку року до їх фактичного припинення.

**2.4.3.** Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

**2.4.4.** Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший

податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

**2.4.5.** Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

**2.4.6.** У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи – підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому подано до органу державної податкової служби заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з припиненням провадження господарської діяльності.

**2.4.7.** У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до органу державної податкової служби заяву щодо зміни податкової адреси.

**2.5.** Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

**2.5.1.** Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо Степненська сільська рада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України.

**2.5.2.** Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється органами державної податкової служби на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

**2.5.3.** Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

**2.5.4.** Сплата єдиного податку платниками першої - третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

**2.5.5.** Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

**2.5.6.** Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого підпункту 2.5.1 та підпункту 2.5.5 пункту 2.5 розділу 2 цього Положення, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим кодексом України.

**2.5.7.** Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

**2.5.8.** У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому до органу державної податкової служби подано заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з припиненням провадження господарської діяльності або анульовано реєстрацію за рішенням органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням органу державної податкової служби податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

**2.5.9.** Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку платниками четвертої групи визначено підпунктами 295.9.1 - 295.9.8 пункту 295.9 статті 295 Податкового кодексу України.

**2.6.** Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку.

**2.6.1.** Платники єдиного податку першої — третьої груп ведуть облік у порядку, визначеному підпунктами 2.6.1.1 – 2.6.1.3 підпункту 2.6.1. пункту 2.6 розділу 2 цього Положення.

**2.6.1.1.** Платники єдиного податку першої і другої груп та платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які не є платниками податку на додану вартість, ведуть книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів.

Форма книги обліку доходів, порядок її ведення затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику. Для реєстрації Книги обліку доходів такі платники єдиного податку подають до органу державної податкової служби за місцем обліку примірник Книги, у разі обрання способу ведення Книги у паперовому вигляді.

**2.6.1.2.** Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які є платниками податку на додану вартість, ведуть облік доходів та витрат за формою та в порядку, що встановлені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику. Для реєстрації Книги обліку доходів такі платники єдиного податку подають до до органу державної податкової служби за місцем обліку примірник Книги.

**2.6.1.3.** Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи) використовують дані спрощеного бухгалтерського обліку щодо доходів та витрат з урахуванням положень пункту 44.2 статті 44 Податкового кодексу України.

**2.6.2.** Платники єдиного податку першої та другої груп подають до органу державної податкової служби податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені Податковим кодексом України, та підпунктом 2.5.1 пункту 2.5 розділу 2 цього Положення.

Така податкова декларація подається, якщо платник єдиного податку не допустив перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у Податковому кодексі України, та у підпункті 2.1.1 пункту 2.1 розділу 2 цього Положення, та/або самостійно не перейшов на сплату єдиного податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої (фізичні особи – підприємці) групи.

**2.6.3.** Платники єдиного податку третьої групи подають до органу державної податкової служби податкову декларацію платника єдиного податку у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду.

**2.6.4.** Податкова декларація подається до органу державної податкової служби за місцем податкової адреси.

**2.6.5.** Отримані протягом податкового (звітного) періоду доходи, що перевищують обсяги доходів, встановлених підпунктом 2.1.1 пункту 2.1 розділу 2 цього Положення, відображаються платниками єдиного податку в податковій декларації з урахуванням особливостей, визначених підпунктами 2.6.5.1 – 2.6.5.5 цієї статті.

**2.6.5.1.** Платники єдиного податку першої та другої груп подають до органу державної податкової служби податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у підпункті 2.1.1 пункту 2.1. розділу 2 цього Положення або самостійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої (фізичні особи-підприємці) групи.

**2.6.5.2.** Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають:

1) щомісячні авансові внески, визначені підпунктом 2.5.1 пункту 2.5 розділу 2 цього Положення;

2) обсяг доходу оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;

3) обсяг доходу оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

**2.6.5.3.** Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи-підприємці) у податковій декларації окремо відображають:

1) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;

2) обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

**2.6.5.4.** Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи) у податковій декларації окремо відображають:

1) обсяг доходу, що оподаткований за відповідною ставкою єдиного податку, встановленою для таких платників підпунктом 2.3.3. пункту 2.3 розділу 2 цього Положення;

2) обсяг доходу, що оподаткований за подвійною ставкою єдиного податку, встановленою для таких платників пунктом підпунктом 2.3.3. пункту 2.3 розділу 2 цього Положення (у разі перевищення обсягу доходу).

**2.6.5.5.** У разі застосування іншого способу розрахунків, ніж зазначений у главі 1 розділу XIV Податкового кодексу України, здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку першої і другої груп, платники єдиного податку в податковій декларації додатково відображають окремо доходи, отримані від здійснення таких операцій.

**2.6.6.** Сума перевищення обсягу доходу відображається у податковій декларації за податковий (звітний) період, у якому відбулося таке перевищення.

При цьому отримана сума перевищення доходу, встановленого для платників єдиного податку першої і другої груп, не включається до обсягу доходу, з якого сплачується наступна обрана ставка такими платниками єдиного податку.

**2.6.7.** Податкова декларація складається наростаючим підсумком з урахуванням норм підпунктів 2.6.5 і 2.6.6 пункту 2.6 розділу 2 цього Положення. Уточнююча податкова декларація подається у порядку, встановленому Податковим кодексом України.

**2.6.8.** Платники єдиного податку для отримання довідки про доходи мають право подати до органу державної податкової служби податкову декларацію за інший, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період, що не звільняє такого платника податку від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для квартального (річного) податкового (звітного) періоду.

Така податкова декларація складається з урахуванням норм підпунктів 2.6.5 і 2.6.6 пункту 2.6 розділу 2 цього Положення та не є підставою для нарахування та/або сплати податкового зобов'язання.

**2.6.9.** Форми податкових декларацій платника єдиного податку, визначених підпунктами 2.6.2 і 2.6.3 пункту 2.6 розділу 2 цього Положення, затверджуються в порядку, встановленому статтею 46 Податкового кодексу України.

**2.6.10.** Платники єдиного податку другої і третьої (фізичні особи - підприємці) груп при здійсненні діяльності на ринках, при продажу товарів дрібнороздрібної торговельної мережі через засоби пересувної мережі, а також платники єдиного податку першої групи не застосовують реєстратори розрахункових операцій.

## Розділ 3. Особливості справляння єдиного податку.

**3.1.** Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку визначено статтею 297 Податкового кодексу України.

**3.2.** Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування визначено статтею 298 Податкового кодексу України.

**3.3.** Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку.

**3.3.1.** Реєстрація суб'єкта господарювання як платника єдиного податку здійснюється шляхом внесення відповідних записів до реєстру платників єдиного податку.

**3.3.2.** Центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику, веде реєстр платників єдиного податку, в якому міститься інформація про осіб, зареєстрованих платниками єдиного податку.

**3.3.3.** У разі відсутності визначених Податковим кодексом України підстав для відмови у реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку в органі державної податкової служби зобов'язаний протягом двох робочих днів від дати надходження заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування зареєструвати таку особу платником єдиного податку.

**3.3.4.** У випадках, передбачених підпунктом 298.1.2 пункту 298.1 статті 298 Податкового кодексу України, орган державної податкової служби, у разі відсутності визначених Податковим кодексом України підстав для відмови, здійснює реєстрацію суб'єкта господарювання як платника єдиного податку з дати, визначеної відповідно до зазначеного підпункту, протягом двох робочих днів з дати отримання органом державної податкової служби заяви щодо обрання спрощеної системи оподаткування або отримання органом державної податкової служби від державного реєстратора електронної копії заяви, виготовленої шляхом сканування, одночасно з відомостями з реєстраційної картки на проведення державної реєстрації

юридичної особи або фізичної особи - підприємця, якщо така заява додана до реєстраційної картки.

**3.3.5.** У разі відмови у реєстрації платника єдиного податку орган державної податкової служби зобов'язаний надати протягом двох робочих днів з дня подання суб'єктом господарювання відповідної заяви письмову вмотивовану відмову, яка може бути оскаржена суб'єктом господарювання у встановленому порядку.

**3.3.6.** Підставами для прийняття органом державної податкової служби рішення про відмову у реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку є виключно:

1) невідповідність такого суб'єкта вимогам Податкового кодексу України та пункту 2.1 розділу 2 цього Положення;

2) наявність у суб'єкта господарювання, який утворюється в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, непогашених податкових зобов'язань чи податкового боргу, що виникли до такої реорганізації;

3) недотримання таким суб'єктом вимог, встановлених підпунктом 298.1.4 пункту 298.1 статті 298 Податкового кодексу України.

**3.3.7.** До реєстру платників єдиного податку вносяться такі відомості про платника єдиного податку:

1) найменування суб'єкта господарювання, код згідно з ЄДРПОУ (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків і мають відповідну відмітку у паспорті);

2) податкова адреса суб'єкта господарювання;

3) місце провадження господарської діяльності;

4) обрані фізичною особою - підприємцем першої та другої груп види господарської діяльності;

5) ставка єдиного податку та група платника податку;

6) дата (період) обрання або переходу на спрощену систему оподаткування;

7) дата реєстрації;

8) види господарської діяльності;

9) дата анулювання реєстрації.

**3.3.8.** У разі зміни відомостей, передбачених підпунктами 1-5 підпункту 3.3.7 пункту 3.3 розділу 3 цього Положення вносяться зміни до реєстру платників єдиного податку в день подання платником відповідної заяви.

**3.3.9.** За бажанням зареєстрований платник єдиного податку може безоплатно та безумовно отримати витяг з реєстру платників єдиного податку. Строк надання витягу не повинен перевищувати одного робочого дня з дня надходження запиту. Витяг діє до внесення змін до реєстру.

Форма запиту про отримання витягу та витягу з реєстру платників єдиного податку затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

**3.3.10.** Реєстрація платником єдиного податку є безстроковою та може бути анульована шляхом виключення з реєстру платників єдиного податку за рішенням органу державної податкової служби у разі:

1) подання платником податку заяви щодо відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених Податковим кодексом України, - в останній день календарного кварталу, в якому подано таку заяву;

2) припинення юридичної особи (крім перетворення) або припинення підприємницької діяльності фізичною особою - підприємцем відповідно до закону - в день отримання відповідним органом державної податкової служби від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення;

3) у випадках, визначених підпунктом 298.2.3 пункту 298.2 статті 298 Податкового кодексу України;

4) якщо у податковому (звітному) році частка сільськогосподарського товаровиробництва платника єдиного податку четвертої групи становить менш як 75 відсотків.

**3.3.11.** У разі виявлення органом державної податкової служби під час проведення перевірок порушень платником єдиного податку першої-третьої груп вимог, встановлених главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, анулювання реєстрації платника єдиного податку першої-третьої груп проводиться за рішенням такого органу, прийнятим на підставі акта перевірки, з першого числа місяця, наступного за кварталом, в якому допущено порушення. У такому випадку суб'єкт господарювання має право обрати або перейти на спрощену систему оподаткування після закінчення чотирьох послідовних кварталів з моменту прийняття рішення органом державної податкової служби.

У разі виявлення органом державної податкової служби під час проведення виїзних документальних перевірок платника єдиного податку четвертої групи невідповідності вимогам підпункту 4 підпункту 2.1.1 та підпункту 2.1.3 пункту 2.1 розділу 2 цього Положення у податковому (звітному) році або у попередніх періодах, такому платнику за такі періоди нараховуються податки та збори, від сплати яких він звільнявся як платник єдиного податку четвертої групи, та штрафні (фінансові) санкції (штрафи), передбачені главою 11 розділу II Податкового Кодексу України. Такий платник податку зобов'язаний перейти до сплати податків за загальною системою оподаткування починаючи з наступного місяця після місяця, у якому встановлено таке порушення.

**3.3.12.** Погашення податкового боргу після анулювання реєстрації платника єдиного податку здійснюється у порядку, встановленому главою 9 розділу II Податкового кодексу України.

**3.3.13.** З метою постійного забезпечення органів державної влади, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб інформацією центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує

державну податкову і митну політику, щоденно оприлюднює для безоплатного та вільного доступу на єдиному державному реєстраційному веб-порталі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців та власному офіційному веб-сайті такі дані з реєстру платників єдиного податку:

- податковий номер (для юридичної особи);
- найменування для юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові для фізичної особи;
- дату (період) обрання або переходу на спрощену систему оподаткування;
- ставку єдиного податку;
- групу платника податку;
- види господарської діяльності;
- дату виключення з реєстру платників єдиного податку.

## Розділ 4. Відповідальність та контроль.

**4.1**. Платники єдиного податку, зазначені в Податковому кодексі України та у підпункті 2.1.1 пункту 2.1 розділу 2 цього Положення, несуть відповідальність, відповідно до чинного законодавства, за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

**4.2**. Контроль за своєчасністю подання податкової декларації платника єдиного податку, правильністю його обчислення, повнотою і своєчасністю сплати до бюджету здійснює Вільнянською ОДПІ ГУ ДФС у Запорізькій області.

Секретар сільської ради О.Г.Тімохіна

| № з/п | П.І.Б. | №1 | №2 | №3 | №4 | №5 | №6 | №7 | №8 | №9 | №10 | №11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Любименко Вячислав Михайлович | за | за | за | не голосував | за | за | за | за | за | за | за |
| 2 | Тімохіна Олена Геннадіївна | за | за | за | не голосувала | за | за | за | за | за | за | за |
| 3 | Фомін Микола Олексійович | за | за | за | утримався | за | за | за | за | за | за | за |
| 4 | Надтока Олександр Вікторович | за | за | за | проти | за | за | за | за | за | за | за |
| 5 | Жарик Олександр Іванович | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній |
| 6 | Куксова Лариса Миколаївна | за | за | за | проти | утримал. | за | за | за | за | за | за |
| 7 | Василяженко Василь Григорович | за | за | за | утримався | за | за | за | за | за | за | за |
| 8 | Бублик Володимир Володимирович | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | відсутній | за |
| 9 | Гончарова Наталія Олегівна | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | за |
| 10 | Висоцький Анатолій Анатолійович | за | за | за | проти | за | за | за | за | за | за | за |
| 11 | Матвієнко Ігор Іванович | за | за | за | проти | за | за | за | за | за | за | за |
| 12 | Гривцова Олена Олександрівна | за | за | за | проти | за | за | за | за | за | за | за |
| 13 | Біленкова Людмила Миколаївна | за | за | за | утрималась | за | за | за | за | за | за | за |
| 14 | Гаращенко Людмила Петрівна | за | за | за | утрималась | за | за | за | за | за | за | за |
| 15 | Ткачук Ганна Михайлівна | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня | відсутня |
| ***Всього присутні:*** | | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| ***За:*** | | 11 | 11 | 11 | 0 | 10 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| ***Проти:*** | | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***Утрималися:*** | | 0 | 0 | 0 | 4 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***Не голосували:*** | | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***Рішення прийняте/не прийняте*** | | прийняте | прийняте | прийняте | не прийняте | прийняте | прийняте | прийняте | прийняте | прийняте | прийняте | прийняте |

Члени лічильної комісії: _____ Надтока О.В. _____ Гаращенко Л.П.. _____ Біленкова Л.М.